

Solo l'1% ce la fa: PROMEA con la massima valutazione climatica per gli immobili

L'Alleanza per il Clima ha assegnato alla PROMEA il massimo punteggio nella sua ultima valutazione climatica per gli immobili: lo status di Visionario. Solo tre casse pensioni in Svizzera hanno ottenuto questa valutazione, e la PROMEA è una di queste.

Il rating climatico mostra in che misura i fondi pensione stanno orientando i loro immobili verso il percorso zero netto entro il 2040. A tal fine, l'Alleanza per il Clima svolge indagini approfondite e controlli dettagliati. Valuta gli immobili di proprietà delle casse pensioni in Svizzera, gli investimenti in fondi immobiliari in Svizzera e all'estero, nonché la concessione di mutui e finanziamenti per immobili ecologici. Sono incluse circa 105 casse pensioni. Essi coprono circa il 75% del volume totale degli investimenti, pari a circa 1'400 miliardi di franchi svizzeri.

Requisiti rigorosi per lo status di “visionario

Gli standard per ottenere la massima valutazione sono elevati: i fondi pensione devono sfruttare appieno il potenziale delle ristrutturazioni ad alta efficienza energetica nelle loro proprietà esistenti, ottimizzare il consumo energetico e passare alle energie rinnovabili. Sono fondamentali anche il massimo utilizzo del fotovoltaico e la considerazione degli standard ambientali e sociali per gli edifici sostenibili.

Con la massima valutazione di “**visionario**” (**verde**), PROMEA dimostra di soddisfare più dei semplici requisiti legali. Lo status di “visionario” conferma il nostro impegno per gli investimenti immobiliari sostenibili e la nostra responsabilità nei confronti delle generazioni future”, affermano i responsabili della PROMEA.

Solo l'1% di tutti i fondi pensione valutati ha ottenuto la massima valutazione. Questo riconoscimento ci motiva a proseguire con costanza nel nostro percorso e a rafforzare il nostro ruolo di pionieri nel campo degli immobili sostenibili e rispettosi del clima.

Sostenibilità anche per gli investimenti finanziari

L'Alleanza per il Clima valuta anche i progressi dei fondi pensione verso l'obiettivo “net zero” per gli investimenti finanziari. Sono inclusi circa 420 investitori istituzionali. **Anche in questo caso, la PROMEA ha ottenuto ottimi risultati:** al 1° febbraio 2025, il nostro fondo pensione ha ottenuto il secondo punteggio più alto di “**Buona pratica**” (**verde chiaro**).

Alleanza per il Clima

(Documenti originali in tedesco)

[Klima-Rating Immobilien](#)

[Klima-Rating Finanzanlagen](#)

Ulteriori informazioni

Ricardo Garcia, Direttore PROMEA Assicurazioni sociali

ricardo.garcia@promea.ch

Selezione diretta +41 44 738 59 00