

## Seul 1 % y parvient : PROMEA obtient la meilleure notation climatique pour l'immobilier

**L'Alliance Climatique Suisse a décerné à PROMEA la plus haute distinction dans son dernier rating immobilier : le statut de visionnaire. Seules trois caisses de pension ont obtenu cette évaluation - PROMEA est l'une d'entre elles.**

Le rating climatique montre dans quelle mesure les caisses de pension orientent leurs biens immobiliers vers une trajectoire nette zéro d'ici 2040. Pour ce faire, l'Alliance Climatique effectue des recherches approfondies et des contrôles détaillés. Sont évalués les biens immobiliers propres en Suisse, les participations à des fonds immobiliers en Suisse et à l'étranger ainsi que l'octroi d'hypothèques et de financements pour des biens immobiliers verts. Environ 105 institutions de prévoyance sont recensées. Elles couvrent environ 75 % du volume total des placements, qui s'élève à quelque 1400 milliards de francs.

### **Des exigences strictes pour le statut de « visionnaire »**

Les normes pour obtenir une évaluation de haut niveau sont élevées : les caisses de pension doivent exploiter tout le potentiel des rénovations énergétiques de leurs biens immobiliers existants, optimiser leur consommation d'énergie et se tourner vers les énergies renouvelables. L'utilisation maximale du photovoltaïque ainsi que la prise en compte des normes environnementales et sociales pour les constructions durables sont également déterminantes.

En obtenant la plus haute note « **visionnaire** » (**vert**), PROMEA prouve qu'elle ne se contente pas de répondre aux exigences légales. « Le statut de visionnaire confirme notre engagement en faveur d'investissements immobiliers durables et notre responsabilité envers les générations futures », affirment les responsables de PROMEA.

Seul 1 % à peine de toutes les caisses de pension évaluées ont atteint le classement Top. Cette reconnaissance nous motive à poursuivre résolument sur notre voie et à renforcer notre rôle de pionnier dans le domaine de l'immobilier durable et respectueux du climat.

### **La durabilité également pour les placements financiers**

L'Alliance Climatique évalue également les progrès des caisses de pension vers l'objectif net zéro pour les placements financiers. Quelque 420 investisseurs institutionnels sont concernés. **Ici aussi, PROMEA obtient de très bons résultats** : au 1er février 2025, notre caisse de pension a obtenu la deuxième meilleure évaluation « **Good Practice** » (**vert clair**).

## Alliance Climatique Suisse

[Rating climatique placements immobiliers](#)

[Rating climatique placements financiers](#)

## Informations complémentaires

Ricardo Garcia, Directeur PROMEA Assurances sociales

[ricardo.garcia@promea.ch](mailto:ricardo.garcia@promea.ch)

Numéro direct +41 44 738 59 00